

Modelo

M22

Usos

Cuarto con lavadero exterior.
Monoambiente. Quincho. Oficina.

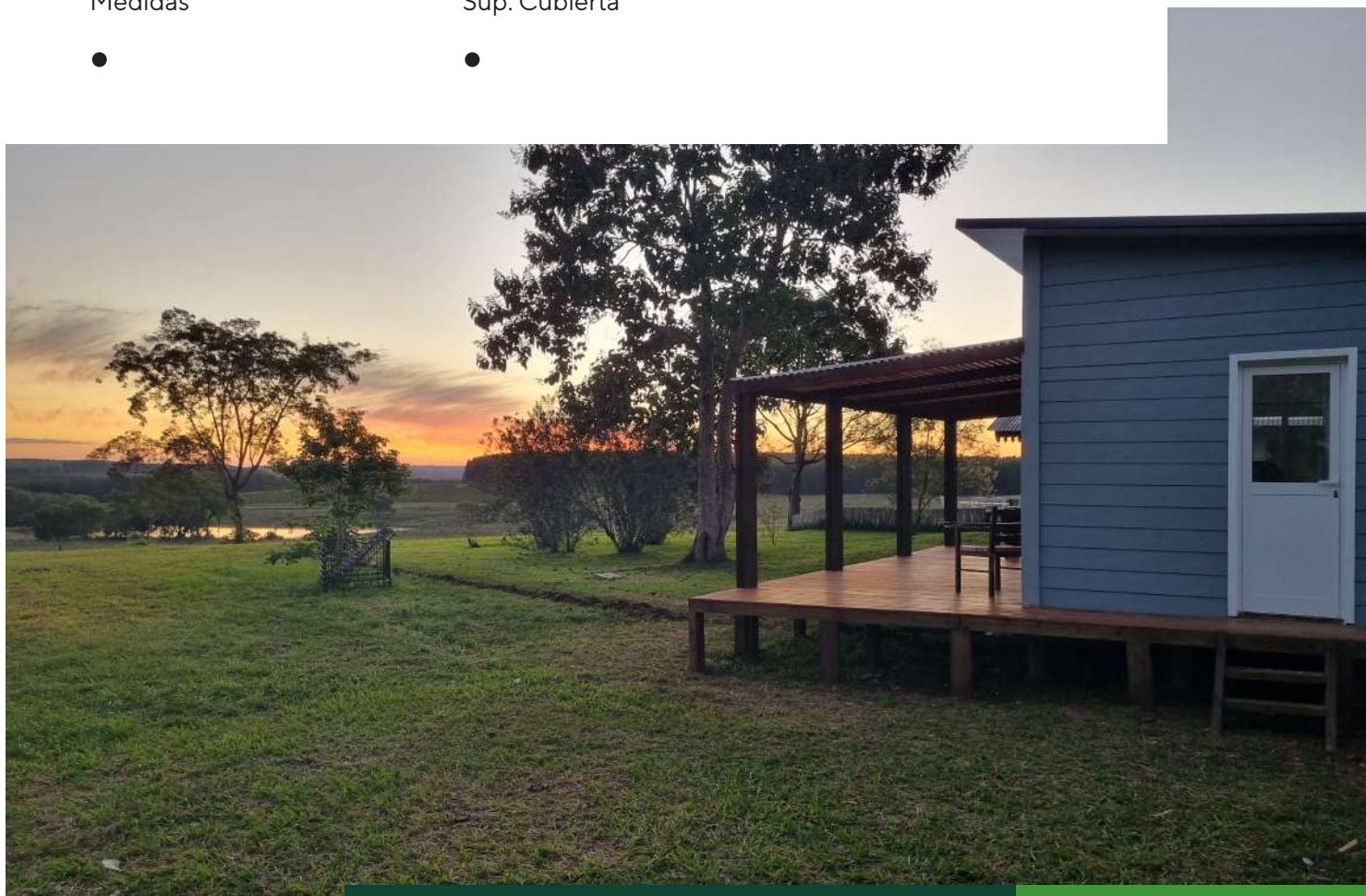
3.66 x 6.10 mts

Medidas



22 m²

Sup. Cubierta



M22

Especificaciones técnicas

PLANTA TIPO

Construcción y estructura:

Sistema Wood Frame.

General:

Fundación sobre Pilotes de Pino impregnado como opción estándar o de Hormigón reforzado como opcional.
Bases de Madera de Pino maciza de escuadria 3" x 6" y 2" x 6" Impregnada por vacío-presión con CCA en autoclave con retención 6.4 Kg/m3.
Estructura de Madera de Pino maciza de escuadria 2" x 4" Impregnada por vacío-presión con CCA en autoclave con retención 4 Kg/m3.
Techo en paneles ultra-eficientes PUR50 tipo sandwich autoportantes (Poliuretano 50mm).
Aislante perimetral: Lana de Vidrio Isover® Rolac Plata Muro 100mm con barrera de vapor.
Aislante muros interiores: Lana de Vidrio Isover® Acustiver R70 mm.
Membrana Hidrófuga Tyvek®, Rothoblaas®, Durlock® o calidad similar.
Fenólico Grandis® Eucalyptus 18 mm en muros perimetrales.
Doble Fenólico Grandis® Eucalyptus 18 mm en base (36mm total).

Terminaciones:

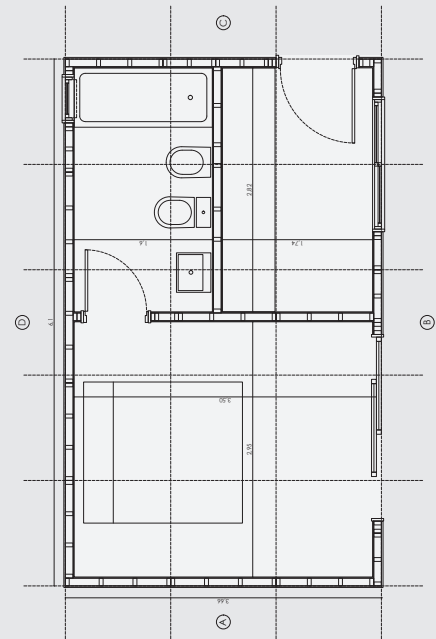
Revestimiento Exterior: Siding Fibrocemento 6 mm. Opcional: Machimbre Eucalyptus, Pino impregnado CCA, Chapa acanalada.
Revestimiento Interior: Yeso Placo® o Durlock® 12.5mm de espesor.
Opcional: Machimbre de Eucalyptus o Pino.
Piso de madera maciza Eucalyptus Grandis® 14 mm de espesor.
Opcional: Piso vinílico SPC de Pisos Alemanes®.
Pintura Latex interior y exterior Sherwin Williams® o similar calidad.
Contramarcos de Fibrocemento 10 mm. Opcional: Madera maciza o viga multilaminada Eucalyptus.

Carpinterías:

Aberturas de Aluminio línea Modena® DVH (Doble Vidrio Hermético).
Puerta principal de Chapa inyectada con poliuretano con cerradura y manijón.
Puertas interiores Gromanti® modelo Camdem o calidad similar.

Baño y cocina:

Alacena y Mueble de Cocina con Mesada y Pileta Johnson®.
Griferías FV® y Sanitarios Ferrum® o similar.
Cañerías y circuito eléctrico con componentes de primera marca.
Sector Lavandería con Pileta y grifería incorporadas.
Termotanque eléctrico primera marca.
Vanitory con bacha incorporada.



CONOCÉ MÁS

Especificaciones
Recorrido 3D
Opcionales
Extras



@garabicasas

garabicasas.com



GARABI+
C A S A S